



- Legende**
- 1 Art und Maß der baulichen Nutzung
 - 2 Gewerbegebiete
 - 3 Industriegebiete
 - 4 0,8 Grundflächenzahl
 - 5 10,0 Baumaßzahl
 - 6 3 Baulinien, Baulinien, Baulinien
 - 7 Baulinien
 - 8 Verkehrsflächen
 - 9 Flächen für besondere Zwecke
 - 10 Flächen für Versorgungseinrichtungen, Abfall-, Abwasserbeseitigung
 - 11 Flächen für Versorgungseinrichtungen, Abfallbeseitigung, Abwasserbeseitigung und Abgeräumung
 - 12 Abwasser
 - 13 Grünflächen
 - 14 Grünflächen
 - 15 Wasserflächen
 - 16 Schutzgebiet für Grund- und Oberflächenwasser
 - 17 Flächen für Landwirtschaft und für Wald
 - 18 Flächen für Wald
 - 19 Flächen für die Landwirtschaft
 - 20 Maßnahmen und Flächen zum Schutz und Pflege von Natur und Landschaft
 - 21 Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
 - 22 Flächen mit Bindungen für Bauforderungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Pflanzengemeinschaften sowie von Gärten
 - 23 Sonstige Einzelheiten
 - 24 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
 - 25 Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

GE max. Gebäudehöhe 11,00 m
 max. Gebäudehöhe 15,00 m auf
 0,8 10 % der überbaubaren Fläche

WSZ III
 Aufhebung geplant
 max. Gebäudehöhe 20,00 m

Verbandsgemeinde Baumholder
Bebauungsplan
"Ökomark Heide-Westrich"

Masstab:
 Oktober 2002

Bestellt:
 Dipl.-Ing. Jan Pfeifer
 Claude Eise
 Peter Kieninger

